

УМНЫЙ ДОМ INSYTE

№ 1 | 2019

ЛУЧШИЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ЗАГОРОДНЫХ ДОМОВ И КВАРТИР



Собственное
производство

Опыт внедрения
с **2001** года



5 лет гарантии



Удобное
управление



Все на русском языке



Монтаж **до** и
после ремонта

РАЗДЕЛЫ УМНОГО ДОМА

стр. 4-5

САМЫЕ УМНЫЕ КУХНИ SCHMIDT

Kitchens and Interior Solutions

стр. 10-11

УМНЫЙ ДОМ МАРКА ЦУКЕРБЕРГА

стр. 12

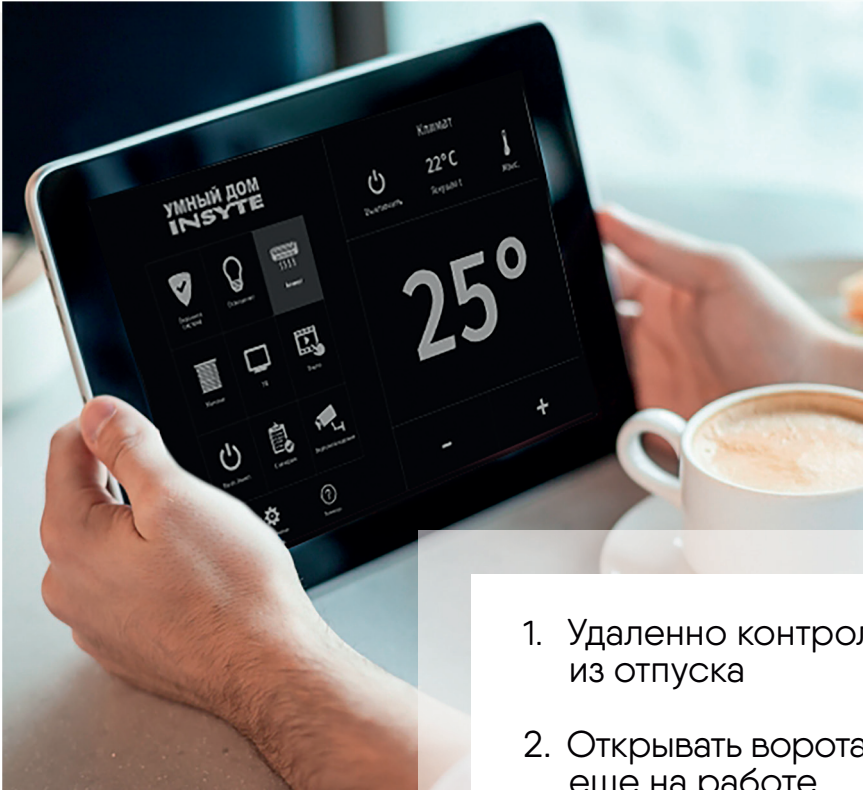
**УМНАЯ КВАРТИРА:
ПРИМЕРЫ РАСЧЕТОВ**

стр. 18-19

НАШ ШОУРУМ

стр. 22

www.insyte.msk.ru



7 ПОЛЕЗНЫХ «ФИШЕК» УМНОГО ДОМА

1. Удаленно контролировать дом или квартиру из отпуска
2. Открывать ворота, когда кто-то приехал, а вы еще на работе
3. Выключать свет и все приборы на ночь или при уходе одной кнопкой
4. Прогреть дом к вашему приезду до комфортной температуры
5. Не затопить соседей даже при аварии и защитить дом от утечек газа
6. Экономить до 30% коммунальных платежей
7. Смотреть за детьми пока вас нет дома

Умный дом – комплексная система управления всеми системами в доме или квартире. Работа всех приборов и функций умного дома проходит в автоматическом режиме, а управление осуществляется с помощью Ваших смартфонов, планшетов, голосовым управлением, а также обычными выключателями. Одним словом или нажатием кнопки Вы будете управлять освещением, климатом, всей AV-техникой, кинотеатром, шторами, вентиляцией, воротами, дверями и многим другим.



УМНЫЙ ДОМ: ФАНТАСТИКА ИЛИ НЕОБХОДИМОСТЬ?

Дорогие друзья!

Мы рады представить Вашему вниманию журнал об умных домах, умных решениях для загородных домов и квартир, новых технологиях. По мере общения с нашими клиентами мы чувствуем недостаток информации в этой сфере. Мы постараемся рассказать простым и доступным языком об этом и как с помощью этого можно улучшить, упростить жизнь, снизить затраты на эксплуатацию, как сделать дом защищённым и комфортным. Для нас важно, чтобы как можно больше людей разбирались в этом направлении, чтобы они стали защищёнными от многочисленных не компетентных и часто не порядочных продавцов,

пользующихся не информированностью покупателей. Мы расскажем как правильно выбрать исполнителей, производителей умных решений, как контролировать и принимать сделанные работы. За 18 лет работы в производстве и установке умных домов мы накопили опыт, которым поделимся с Вами.

*С уважением, **Сергей Грибанов, генеральный директор компании INSYTE Electronics.***

Еще 10 лет назад словосочетание «умный дом» было не сильно распространено в России. Да, единичные случаи установок были: как в частном строительстве, так и в бизнес-нише, но это было не более, чем исключение. Сейчас все поменялось: умный дом перестал быть роскошью. Почему?

– Кто сейчас является главным «потребителем» технологии «Умный дом»?

– Умный дом для многих россиян перестал быть фантастикой: владельцы коттеджей, больших и совсем маленьких квартир интересуются этими технологиями, надеясь сделать свою жизнь более комфортной, а потребление ресурсов – рациональным.

– Но для многих это понятие до сих пор размыто...

– Верно. В составе умного дома многие видят домофон с видеонаблюдением и охранно-пожарную систему, но это, конечно, не так. Это всего лишь разрозненные инженерные элементы, а умный дом – это связь всех подсистем, централизованное управление освещением и кондиционированием, отоплением, контроль доступа, видеонаблюдение, контроль утечки газа и протечки воды, автополив и управление шторами. И все это осуществляется

с помощью смартфона или планшета. Количество подсистем, которые можно включить в умный дом, практически не ограничено.

Такая сложность современного жилья и создает потребность в умном доме. Вокруг нас стало слишком много электроники и ежедневных процессов, которые нужно рационально выстраивать, связывать друг с другом, контролировать.

– В чем выгода для потребителя? Помимо комфорта?

– На самом деле чем больше площадь жилья, чем больше систем внутри него, тем очевиднее преимущества умного дома. И еще важный аргумент – экономия. В среднем «умные» системы понижают расходы в потреблении энергоресурсов на 20–30%, а опыт наших проектов говорит, что в полную силу умный дом начинает «работать» на площади от 100 квадратных метров.

– Почему для российского потребителя выгодны именно системы нашего производства?

– Стоимость российских технологий «умный дом» в разы отличается от стоимости иностранного оборудования, они значительно ниже по цене. В стоимость российского оборудования не входят акцизы и ввозные пошлины, транспортировка, наценки

нескольких оптовиков, затраты на иностранную разработку, зарплаты иностранных инженеров – а они достаточно высоки, стоит это признать. Так объясняется разница в стоимости, которая, судя по последним перепадам курса рубля, будет только увеличиваться. О других преимуществах мы расскажем дальше.

– Многие люди не знают, как устроен умный дом изнутри. Можете кратко объяснить, как он функционирует и с чем его можно сравнить?

– Представьте, что Ваш дом – это организм человека. Умный дом, так же как и человек, имеет мозг, руки, ноги, нервную систему, глаза, уши, обоняние, осязание. Мозг – это центральный контроллер. Руки, ноги – это исполнительные модули и механизмы, например, электроприводы, задвижки, электрозамки, регуляторы освещения. Нервная система – это провода, кабели умного дома, которыми соединены центральный контроллер и исполнительные модули. Между собой все модули передают нервные импульсы, т.е. обмениваются информацией. Глаза, уши, обоняние, осязание – это видеоскамеры, датчики температуры, утечки газа, протечки воды. В этом журнале мы будем об этом подробно рассказывать.

РАЗДЕЛЫ УМНОГО ДОМА

СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Защищает Вас от взрыва бытового газа, от протечки воды во всех точках разбора, от возникновения пожара, от проникновения в помещения и на территорию.

Цена оборудования от 35 000 руб.

Функции:

- вывод видеокamеры с домофона на телевизоры при приходе гостей;
- GSM сигнализация охрannая;
- оповещение о внештатных ситуациях на удаленные сотовые телефоны;
- снятие/постановка с охраны с удаленного сотового телефона;
- вывод видеокamер на планшет, смартфон;
- управление системой с планшета, смартфона;
- система контроля доступа в помещение;
- снятие/постановка на охрану с помощью пин-кода, карты доступа;
- GSM сигнализация пожарная;
- GSM управление всеми функциями системы



Центральный модуль управления умным домом – цена от 57 000 руб.

ОСВЕЩЕНИЕ

Система управления светом в умном доме INSYTE – это автоматизированный комплекс управления всеми видами освещения в помещении, а также на придомовой территории.

Цена оборудования от 57 000 руб.

Функции:

- голосовое управление освещением, имитация присутствия хозяев по заданной программе;

- ручное выставление режимов освещения, например, кинотеатр, гости, ночь, вечеринка;
- управление освещением с планшета, смартфона;
- стандартное ручное управление с обычных выключателей;
- плавное включение/выключение освещения;
- автоматическое управление по сценарию;
- автоматическое включение света при входе, выключение – при выходе.



ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ

Система управления энергопотреблением – одна из основных функций умного дома. Постоянный контроль работы тепловых, световых, бытовых приборов позволяет их включать/выключать, задавать определенные параметры по Вашему желанию или по определенной программе.

Цена оборудования от 17 000 руб.

Функции

- экстренное отключение оборудования в критических ситуациях и оповещение об этом на Ваш телефон;
- удаленное управление оборудованием, приборами и электророзетками;
- управление всеми функциями и оборудованием с планшета, смартфона;
- голосовое управление электроприборами и нагрузками.

КЛИМАТ

Система управления климатом в умном доме INSYTE автоматически создаст нужный уровень влажности, чистоты воздуха, температуры, экономя при этом энергию.

Цена оборудования от 25 000 руб.

Функции

- голосовое управление климатом;
- управление приборами отопления или теплыми полами;
- управление всеми кондиционерами с одного места;
- управление кондиционерами в зависимости от времени, даты, наступившего события, срабатывания датчиков, температуры воздуха;
- общий, многозонный климат-контроль всего здания.

СИСТЕМА РАЗВЛЕЧЕНИЙ

Система управления аудио-видеотехникой в умном доме INSYTE позволяет управлять любой аудио и видеоаппаратурой, домашним кинотеатром, акустическими системами. С помощью сценариев можно настроить включение каналов, громкость звука, воспроизведение и т.д.

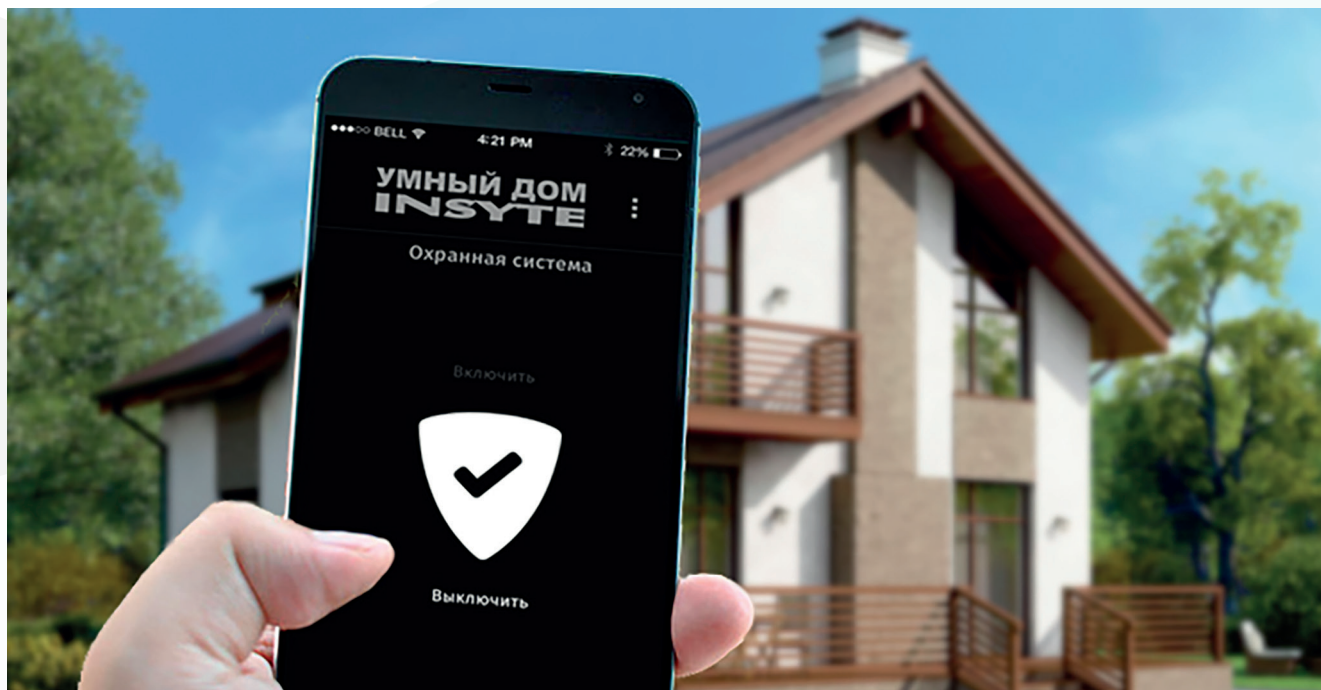
Цена оборудования от 17 000 руб.

Функции:

- управление техникой с ИК-пульта, планшета, смартфона;
- голосовое управление всей аудио-видео техникой;
- имитация присутствия хозяев по заданной программе;
- автоматическое выключение при выходе из дома;
- автоматическое управление музыкой, телевизором, проигрывателями по сценарию, в зависимости от времени, даты, сценария.



www.insyte.msk.ru



ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ УМНЫЙ ДОМ, КАКОЙ ОН?

В последние годы на рынок «умных решений» стремительно ворвались так называемые «коробочные» решения от производителей непрофессионального оборудования. Это такие устройства для управления отдельными приборами в Вашем доме. Линейки таких устройств есть у телеком-операторов, Вы сами можете заказать их в интернете, как у безымянных китайских производителей, так и у вполне известных.

Вообще, оборудование для создания умного дома делится на 2 класса: профессиональные модульные системы управления домом, которые устанавливают и настраивают профессионалы, и точечные «коробочные» комплекты для управления отдельными функциями, которые Вы можете купить в магазине и попробовать включить сами.

Первый класс – профессиональное оборудование Умный дом, универсальное и масштабируемое, в большинстве

своем проводное, использует постоянное питание с бесперебойным блоком, требует обученных специалистов для установки и настройки. Разработка профессиональных решений требует профессиональных знаний и времени. На его основе возможна автоматизация от однокомнатной квартиры до аэропорта и высотного здания. Это универсальное решение как кубики Лего, из которых строится умный дом под любые потребности и желания клиента.

Второй класс – небольшие комплекты или одиночные решения для умного дома. Мы их называем «пробниками умного дома». На их основе возможно сделать управление одной розеткой, лампочкой, батареей отопления, но серьезного масштабирования управления системами дома от них добиться нельзя. Они изначально для этого не предназначены. Чаще всего, они работают на батарейках – то есть они беспроводные.

Спектр их применения – это сверх малая автоматизация одно-двухкомнатных квартир. Создать полноценную автоматизацию большой квартиры от 100 кв.м или коттеджа на коробочных решениях встанет очень дорого, в итоге эксплуатация будет неудобной и проблемной. Одна замена около сотни батареек раз в квартал непростая вещь.

Эти устройства могут, например, отдельно управлять лампочкой, просигнализировать о протечке воды и т.д. Некоторые из таких устройств можно связать, например, в систему контроля протечек воды и газа, состоящую из нескольких видов датчиков. Но такими устройствами невозможно комплексно охватить все инженерные системы в жилье под единым управлением, поэтому «коробочные решения» вполне подходят для решения отдельных задач в небольших квартирах 30–50 кв.м.

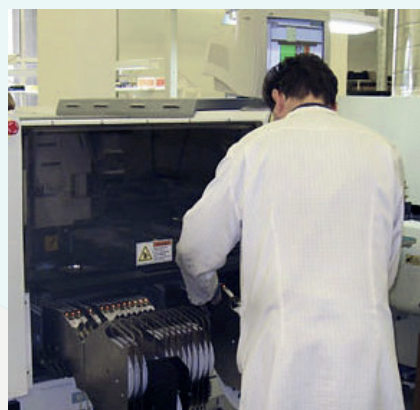
Для домов и квартир от 60–80 кв.м и выше – нужно профессиональное оборудование, настоящий «умный дом», где есть централизованное управление всеми функциями систем жизнеобеспечения и безопасности в доме, и работает всё это через приложение в Вашем смартфоне, планшете или другом устройстве.

INSYTE ELECTRONICS – КРУПНЕЙШИЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ РОССИЙСКОГО УМНОГО ДОМА



За 18 лет работы мы открыли 534 представительства компании в России, странах СНГ и Ближнего Востока. Однако производственные мощности сосредоточены на Урале, в Перми.

Оборудование INSYTE производится на самых современных автоматизированных линиях Siemens, Universal Instruments, Hitachi. Продукция компании входит в Реестр инновационных продуктов, технологий и услуг, рекомендованных к использованию в России, а также в перечень инновационной, высокотехнологичной продукции и технологий Правительства Москвы.





НОВИНКИ УМНОГО ДОМА

СОВРЕМЕННЫЕ АУДИО-ВИДЕО СИСТЕМЫ

Системы воспроизведения звука и видео являются неотъемлемыми атрибутами современной квартиры, загородного дома или же помещений для коммерческого использования – розничных магазинов, ресторанов, фитнес-центров, офисов, переговорных и пр. Еще совсем недавно понятие «аудио-видео система» подразумевало покупку и установку телевизора для воспроизведения видео и магнитолы или музыкального центра для звука. Мы хотели бы напомнить, что на дворе сейчас 21 век, и предложить Вам познакомиться с более современными аудио-видео решениями, которые обладают такими важнейшими качествами, как универсальность, удобство управления, качество воспроизведения и интеграция в дизайн интерьера.

ДОМАШНИЙ КИНОТЕАТР С ТРЕХМЕРНЫМ ЗВУКОМ

Современные форматы 3D-аудио обещают более сильные впечатления от просмотра кинофильмов, предлагая зрителю не только звуковую панораму, охватывающую его по кругу, но окружение звуком со всех сторон с передвижениями виртуальных образов впереди, сзади, по сторонам и над головой. В последние годы форматы 3D-аудио хорошо прижились в коммерческих кинотеатрах. Все больше кинозалов оснащаются оборудованием для воспроизведения кинофильмов с 3D-звучком, выходящие блокбастеры в обязательном порядке имеют фонограмму в одном из новомодных форматов. Есть такие кинозалы и в России, поэтому многие зрители уже оценили преимущества настоящего трехмерного звука.

Но технология трехмерного звука рассчитана не только на профессиональную индустрию, ее можно использовать и в домашнем



кинотеатре. На что можно надеяться в домашних условиях, если рассчитывать на максимальное качество звучания? Современные звуковые форматы, такие как Dolby Atmos или DTS:X дарят незабываемые впечатления при просмотре фильмов с воздушными и космическими боями, где трехмерность сцены раскрывается наилучшим образом. Получается уже не панорама окружающего звука, как в обычном ДК, а целая полусфера, накрывающая зрителя. 3D-звук волшебным образом овещает картину событий в пространстве: непрерывные траектории пронесшихся истребителей, росчерки пулеметных очередей, тут и там вспухают разрывы зенитных снарядов – картина рисуется с редкой точностью локализации и правдоподобием.

СИСТЕМЫ МУЛЬТИРУМ

Представьте себе ситуацию из жизни: квартира, вы в гостиной наслаждаетесь любимыми композициями, воспроизводя их с сетевого накопителя, при этом жена на кухне готовит и хочет слушать свое радио онлайн, в то время как дети в своей комнате слушают сказки с другой интернет-радиостанции. И всем этим заведует одна и та же система, которая позволяет распределять музыкальные потоки по разным помещениям абсолютно независимо. При этом управление реализовано очень просто – с помощью мобильных устройств, либо специального пульта.

Современные мультимедийные системы все чаще используют беспроводные технологии. В чем



же преимущества беспроводного мультимедиа? Во-первых, любимую музыку можно слушать в любом помещении своей квартиры/дома и т.д., приложив для этого минимум усилий. Во-вторых, для обеспечения функционирования системы совершенно не нужно проводить очередной ремонт, связанный с прокладкой проводов. Что же можно слушать на беспроводной системе? Ответ на этот вопрос прост – практически все. Если мы говорим исключительно об аудиоконтенте, то современные системы позволяют воспроизводить все популярные форматы, среди которых MP3, WAV, FLAC и т.д. Присутствует и поддержка 24-битного аудиоконтента. Музыкальные файлы могут храниться как на мобильных устройствах, так и на сетевых ресурсах – ПК, NAS и т.д. Кроме того, практически все системы поддерживают воспроизведение интернет-радио, а также различные другие музыкальные сервисы, в том числе и те, которые обеспечивают максимальное качество звучания.

ВСТРАИВАЕМАЯ АКУСТИКА

Встраиваемая акустика решает насущную проблему современных интерьеров, избавляя их от «лишней» мебели и на практике реализуя девиз: «акустика должна быть слышна, но незаметна». По тем же причинам популярны встраиваемые шкафы и встраиваемая бытовая техника: сохраняя полный функционал, вещь, тем не менее, прячется с глаз, освобождая жилое пространство. Учитывая, сколько людей интересуется дизайнерскими интерьерами Lifestyle, встраиваемая акустика – это самый заметный тренд в индустрии аудиоаппаратуры.

Встройка может быть не только незаметной, но и неприхотливой, проникнув в нишу всепогодной акустики, которую применяют в местах повышенной влажности (например, в банях или саунах) или в инсталляциях на открытом воздухе (озвучивание патио или приусадебного участка). В ассортименте всепогодной встройки можно найти высококлассные модели, которыми оснащают шикарные океанские яхты.

Заказать консультацию, подбор аппаратуры и инсталляцию любой аудио-видео системы для дома, офиса, переговорной или коммерческого помещения вы можете в нашей компании.





САМЫЕ УМНЫЕ КУХНИ SCHMIDT

В центре модных интерьеров The DOM открыл свои двери первый в России инновационный шоурум SCHMIDT, в котором каждая кухня полностью интегрирована с системой «УМНЫЙ ДОМ» от лидера рынка, компании INSYTE.

Теперь SCHMIDT предлагает не просто немецкую мебель высочайшего класса, а действительно комплексное решение с интеллектуальной составляющей для Вашего дома или квартиры, позволяющее управлять всем оборудованием с одного устройства.



Вы можете настраивать сценарии, отвечать на звонки телефона или домофона, контролировать освещение и охранные системы и даже управлять бытовой техникой на кухне. И все это можно делать удаленно с планшета, смартфона или другого устройства, например, находясь на работе.

Профессиональные дизайнеры SCHMIDT совместно с инженерами INSYTE создадут вещественное отражение Вашей индивидуальности, эстетического вкуса и жизненного успеха.



**«Умная кухня» – совместный проект производителя премиальных кухонь SCHMIDT и Умного дома INSYTE.
Мы создаем новый уровень комфорта домов будущего!**

Вариантов управления системами умного дома достаточно, Вы сами выберете удобный для Вас: он может осуществляться с любого мобильного девайса; умного пульта-зеркала, встроенного в Ваш интерьер; а также с помощью голосового управления.

Мы встроим управление кухонной техникой, освещением, здоровым микроклиматом, системами безопасности и контроля. А программа дистанционной готовки и умная мультимедиа-система сделают вашу жизнь комфортнее и интереснее.

Вы, Ваши близкие, друзья и гости будут в восторге, а пребывание на кухне станет еще более приятным и даже увлекательным!



Посетите наш уникальный фирменный шоурум в Центре модных интерьеров The DOM, г. Москва, Шелепихинская наб., д.34 к.2, тел. +7 (495) 609-609-1 (доб.1). И убедитесь лично в инновационной технологичности наших кухонь.

SCHMIDT
Kitchens and Interior Solutions

МИРОВЫЕ НОВОСТИ УМНОГО ДОМА

УМНЫЙ ДОМ МАРКА ЦУКЕРБЕРГА ДЖАРВИС, ТОСТЫ И ФУТБОЛКИ



**Умные дома покоряют мир!
С каждым днем появляется
все больше возможностей,
технологии не стоят на месте.
Быстрее всего они, конечно,
«добираются» до знаменитостей.
Самые «нафаршированные»
дома стоит искать у популярных
персон. Сегодня мы расскажем
о Джарвисе...
Кто это? Скоро все узнаете!**

Марк Цукерберг – человек, успевший стать легендой при жизни. Его имя связано с созданием крупнейшей в мире социальной сети «Facebook», число пользователей которой превышает 1,3 млрд. Видный полиглот и изобретательный программист стал «самым-самым» во многих направлениях. Цукерберг – долларовый миллиардер при официальной зарплате в \$1.

Возвращаемся к Джарвису. Это имя, которое Марк дал искусственному интеллекту, управляющему его домом. Искусственный интеллект знаменитый владелец назвал Джарвисом (персонаж фильмов про железного человека).

Джарвис слушается только Марка и его жену Присциллу, причем распознает, кто из них с ним общается. Его можно попросить включить музыку, и он самостоятельно выберет репертуар, ориентируясь на предпочтения того, кто отдал команду. Понимает он и где находится хозяин.

Если его просят включить свет, находясь в гостиной, он безошибочно включает освещение именно там, а не в спальне, например.

Предыдущими функциями никого не удивить, но есть в задачах Джарвиса нечто особенное – подавать Марку каждое утро свежую серую футболку. Система «выстреливает» одеждой из небольшой пушки. Мелочь, а приятно. Еще одна необычная обязанность – приготовление тостов.

Джарвис еще и охранник.

Он идентифицирует посетителей, сверяясь с собственной базой данных, и выясняет, должны ли к хозяину прийти гости. Если визит запланирован, Джарвис открывает входные двери и посылает владельцу смс с фотографией посетителя.

Но не все так гладко. Чем умнее робот, тем своенравнее. Вот и Джарвис часто спорит со знаменитым хозяином. Например, Марк просит поставить хорошую музыку и называет группу. Искусственный интеллект возражает ему, что у этой команды хороших песен нет.

Искусственный интеллект научили получать команды через сеть Фэйсбук. Специально созданный для этого бот принимает голосовые сообщения и текстовые команды, которые потом расшифровывает и отправляет Джарвису. Было бы странно, если бы Умный дом Цукерберга обошелся без взаимодействия с социальной сетью.



СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ В УМНОМ ДОМЕ

Пожар в доме – это всегда беда. Избежать ее, а в случае возникновения возгорания, свести к минимуму последствия, поможет пожарная сигнализация и система пожаротушения, интегрированная в систему Умный дом. Первостепенные задачи системы – своевременное оповещение о возгорании на объекте, оперативное реагирование и возможность подавления очага возгорания вне зависимости от того, где находится сам хозяин дома. Данная система отличается универсальностью применения, безопасностью и надежностью срабатывания.

ПОМЕЩЕНИЯ В ДОМЕ, ИМЕЮЩИЕ ВЫСОКИЙ ПОЖАРНЫЙ РИСК:

*Гаражи, котельные,
электрощитовые,
помещение для горючего,
кладовые, чердаки,
технические этажи,
диспетчерские, а также
бани и сауны.*

ОБНАРУЖЕНИЕ ПОЖАРА

Обнаружение пожара будет осуществляться с помощью двух типов датчиков, – оптических датчиков, способных обнаружить первые признаки задымления, и температурных датчиков, способных обнаружить очаг возгорания и подать сигнал на центральный пульт управления Умным домом (далее – Центральный контроллер).

ОПОВЕЩЕНИЕ

Может быть звуковым и световым. После обнаружения пожара система задействует установленные в разных помещениях или частях дома сирены, маячки, стробоскопы, подаст сигнал на Центральный контроллер и pošлет уведомление на любой гаджет хозяина дома.

СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ И УМНЫЙ ДОМ

Решение об активации системы пожаротушения человек будет принимать вручную после получения уведомления на гаджет. О том, что система оповещения сработала исправно, человек может дополнительно убедиться с помощью системы видеонаблюдения. После активации системы пожаротушения Умный дом сам отключит электричество, разблокирует окна и двери, задействует вентиляцию, включит аварийное освещение и сообщит об инциденте также пожарным службам. Система пожаротушения начнет выполнять ликвидацию пожара с помощью исполнительных средств пожаротушения производства ГК «ЭПОТОС». В качестве средств пожаротушения, могут выступать: модули порошкового пожаротушения «Буран®», модули пожаротушения тонкораспыленной водой «Буран® ТРВ», устройства газового пожаротушения «ЭОЛ®»,

генераторы огнетушащего аэрозоля «ДОПИНГ®» и «ТОР» – различных модификаций и технических характеристик. Тип средства пожаротушения, их количество, способ тушения и вид огнетушащего вещества определяется специалистом-проектировщиком в зависимости от особенностей защищаемого помещения. В качестве резервного и автономного генератора электрического импульса для обеспечения группового запуска средств пожаротушения, в систему рекомендуется подключать устройства сигнально-пусковые (УСП). Данное устройство независимо сработает при достижении 72°, 93°, либо 110 °С в зависимости от выбранной модели и подаст электрический импульс на средства пожаротушения для их запуска.



Совместный проект ГК «ЭПОТОС» и компании INSYTE: заказать проектирование и установку противопожарных систем ГК «ЭПОТОС» по заводской цене в ваш дом вы можете вместе с системой Умный дом INSYTE.

**+7 (499) 703-07-57
moscow@insyte.ru
www.epotos.ru**



НОВЫЙ ФОРМАТ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ

УМНЫЕ СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ

В современном мире такой невосполнимый ресурс, как время, человек все еще не может просто купить. Нам все чаще катастрофически не хватает часов в сутках, и мы используем любую возможность, чтобы его выиграть!

Мы не говорим сейчас о времени, которое затрачиваем на дело нашей жизни. Мы с нетерпением реализуем наши оригинальные идеи, проводим успешные деловые встречи, делимся своим настроением и победами с близкими, передаем наш опыт детям, поддерживаем их. Все

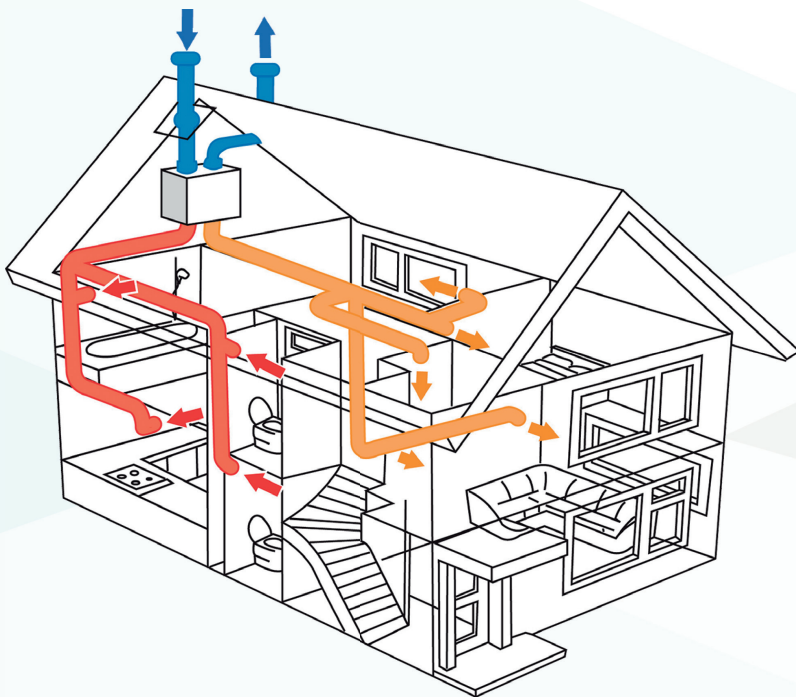
это требует от нас предельных нагрузок, здоровья и сил.

Наш дом становится, по праву, главным местом восстановления сил, переключения внимания, а идеальные условия в доме позволяют нам сделать это с минимальными потерями времени, мы попросту его экономим на куче мелочей.

Для нормальной жизнедеятельности нам требуется кислород, содержащийся в свежем чистом воздухе. Отсутствие оптимального микроклимата, связанного с недостатком свежего воздуха,

катастрофически ухудшает качество нашего сна – главного источника восстановления сил. Застой воздуха – это и повышение концентрации содержащихся в нем микроорганизмов и аллергенов.

Никуда не деться от того обстоятельства, что жизнь человека постоянно сопровождается запахами, аромат которых бывает не особо приятен. Как вы понимаете, это не только парфюмерия и косметика, средства бытовой химии, но и другие источники! Добавим сюда некоторые привычки, в частности, курение,



Совместный проект
Завода Вентиляционного
Оборудования
«ГрандКлимат»
и компании Умный дом
INSYTE.

+7 (499) 703-07-57
moscow@insyte.ru
www.grandclimate.ru

 ЗВО-ГрандКлимат
Завод Вентиляционного Оборудования

а также запахи от домашних животных. Если не обеспечивается постоянное эффективное проветривание, очень быстро атмосфера дома станет малоприспособленной для нормального пребывания.

Особого внимания требует кухня. Это связано с повышенной температурой в процессе приготовления пищи, с продуктами сгорания, если используется газовая плита, с жирными испарениями и большим количеством водяного пара. Все это должно незамедлительно выводиться за пределы дома.

Комфортность проживания в настоящее время ассоциируется уже не только с удобным душем и просторной ванной, в 21 веке иметь в доме собственную сауну, парную, хаммам, бассейн, спортивный зал, оранжерею или, возможно, большой зимний сад с прозрачной крышей – это уже не роскошь а, пожалуй, вполне доступный и полезный комфорт. Количество и размеры таких помещений, а также расположение относительно жилых зон дома, особенности их устройства и отопления, высокая концентрация влаги и пара ставят дополнительные требования к вопросам обеспечения комфортного микроклимата.

Грамотно разработанный проект вентиляции на основе надежного оборудования и ее ответственный

монтаж позволит обеспечить возможность поддержания оптимальных параметров микроклимата, а система умный дом автоматизирует работу всех элементов вентиляции, интегрирует с другими устройствами дома, максимально минимизировав участие человека в этих процессах!

И чем больше дом, чем оригинальнее его архитектурное и планировочное решение, тем более жизненно необходимым и эффективным будет решение по обеспечению дома умной вентиляционной системой

Производство надежного оборудования для таких решений является делом жизни Завода Вентиляционного Оборудования

«ГрандКлимат», многолетний опыт которого является залогом стабильной и долговечной работы всей системы вентиляции вашего дома.

Собственное производство завода ориентировано на широкий, практически неограниченный ассортимент, который включает в себя системы приточно-вытяжной вентиляции, рекуперации, кондиционирования, аспирации и дымоудаления, умную автоматику, вентиляционные решетки, воздуховоды и многое другое. И уровень исполнения всегда соответствует высоким требованиям к техническому исполнению, внешнему виду и современному дизайну.



СЦЕНАРИИ УМНОГО ДОМА

ЧТО ТАКОЕ СЦЕНАРИЙ?

Сценарии – это алгоритмы работы инженерных систем, приборов и устройств. То, как именно приборы будут взаимодействовать, в какой последовательности и при каких обстоятельствах для результата, который вам нужен. Все сценарии можно разделить на четыре группы: энергосбережение, безопасность, комфорт и развлечения. Часто они пересекаются по своему содержанию, так что деление это условное.



СЦЕНАРИИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ

Источники неконтролируемой утечки электроэнергии бывают в жилье любого размера. Чтобы оптимизировать энергосбережение нужны сценарии. Самый простой – «Все ушли». Хозяин уходит из дома, и весь свет и электроприборы отключаются автоматически, волноваться не нужно.

Более сложный вариант: хозяева большого загородного дома с утра уезжают на работу, и весь день здание пустует. Зачем его обогревать по полной? Разумнее запустить сценарий, который снизит температуру отопления после ухода жильцов до 16–18°C, а, например, с 16 часов начнет плавно возвращаться к комфортным 22°C. К приезду владельцев дома снова будет приятный микроклимат.





СЦЕНАРИИ БЕЗОПАСНОСТИ

Это контроль протечек воды и газа, пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Все эти функции также могут автоматически запускаться после ухода хозяина. При чрезвычайной ситуации система оповестит хозяина и / или нужную экстренную службу – все это можно прописать в сценарии.

СЦЕНАРИИ КОМФОРТА

Помогают создать оптимальные условия для жизни в доме. Например, если вы любите засыпать в прохладной комнате, умный дом снизит температуру в спальне к 22.00, а ко времени пробуждения поднимет до комфортных значений.

Важный момент – удаленное управление. Никто не любит приезжать в холодный загородный дом и ждать, пока он нагреется. Но ни у кого нет желания думать о температуре в спальне и настраивать ее самостоятельно. Вот тут как раз может помочь сценарий удаленного обогрева ко времени приезда. Он может запускаться автоматически (если вы регулярно приезжаете в свое загородное жилье по пятницам, например) или вручную (если бываете на даче редкими наездами).

СЦЕНАРИИ РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Управление светом и электроприборами в специальных режимах. Например, во время прихода

гостей включается сценарий «Вечеринка». Это полное освещение гостиной, музыка и т.д. В режиме «Кинотеатр» шторы задвинуты, свет погашен, работает только экран. Все то же самое можно сделать вручную, но куда проще нажать на одну кнопку и одновременно отдать распоряжение и светильникам, и шторам, и домашней акустике.

При условии глубокой проработки сценариев энергосбережения умный дом окупает себя за 5–7 лет. Причем это время Вы проведете в комфорте в комфорте, будете уверены в безопасности ваших близких и имущества, не потратите лишних денег на энергоресурсы.





УМНАЯ КВАРТИРА: ПРИМЕРЫ РАСЧЕТА



Сергей Пархотюк,
руководитель
отдела продаж,
Insyte Electronics,
Москва

В нашу жизнь стремительно ворвалось выражение «умный дом». Услышав его, мы представляем себе именно дом или коттедж, в котором с планшета можно управлять многими функциями. Но гораздо больше в нашей стране не домов, а квартир, и в них проживает большая часть населения. А могут ли быть «умными» квартиры? Конечно да! Нам точно так же хочется управлять в квартирах инженерными системами, бытовой техникой, безопасностью жилья и его комфортом.

Технические решения для создания в квартире системы «умный дом» схожи с решениями в загородных домах. Мы подготовили для Вас несколько примеров таких систем с указанием ориентировочной стоимости каждой.

1. ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 60 КВ.М. С НАИБОЛЕЕ ВОСТРЕБОВАННЫМИ ФУНКЦИЯМИ УМНОГО ДОМА.

- управление освещением во всей квартире с несколькими зонами диммирования (регулировкой яркости светильников) и применением 1-2 светодиодных лент для интерьерной подсветки;
- система защиты от протечек воды в ванной комнате и кухне;
- пожарная сигнализация;
- регулировка температуры

в квартире или в отдельной её зоне;

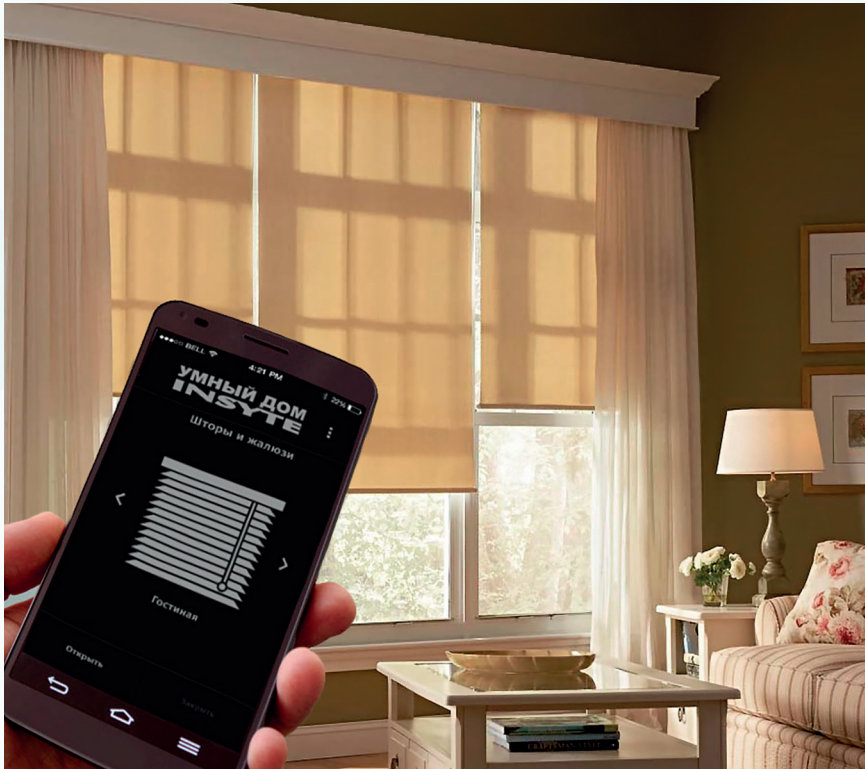
- система контроля движения для подсветки и охранной сигнализации;
- функция видеонаблюдения с 2-мя видеокамерами;
- управление кондиционером;
- управление телевизором;
- дистанционное управление 1 группой розеток;
- мобильное приложение для управлением всеми перечисленными функциями на платформе Android;
- дублирование управления

всеми функциями на клавиши выключателей;

- создание сценариев поведения устройств.

Перечисленные функции в полной мере позволят назвать вашу квартиру «умной», значительно повысить уровень комфорта безопасности в ней.

**Умная квартира
65 кв.м. под ключ –
370 000 руб.,
включая оборудование,
работы, запуск.**



2. ТРЕХ-ЧЕТЫРЕХ КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 90-120 КВ.М. С РАСШИРЕННЫМ НАБОРОМ ФУНКЦИЙ.

- управление освещением во всей квартире с диммированием всех зон, 3-5 светодиодными лентами для интерьерной подсветки;
- система защиты от протечек во всех необходимых зонах;
- пожарная сигнализация;
- регулировка микроклимата в каждой зоне квартиры;
- система контроля движения для подсветки и охранной сигнализации;
- функция видеонаблюдения с 3-5 видеоскамерами;
- управление всеми кондиционерами;
- управление всеми зонами теплых полов;
- управление системой отопления;
- управление всеми телевизорами, аудио/видео-техникой;
- дистанционное управление 3-5 группами розеток;
- автоматическое управление шторами/жалюзи;
- создание бесшовной сети wi-fi во всей квартире;
- функция управления домашним кинотеатром с рулонным экраном;
- функция управления видеодомофоном и видеоглазком входной двери;
- управление доступом в квартиру;
- функция «мультирум» – звуковое оформление всей квартиры;
- мобильное приложение с индивидуальными настройками и сценариями на платформах Android и IOS, для 5 устройств;
- дублирование управления всеми функциями на клавиши выключателей и панель внутри квартиры;
- создание сценариев поведения устройств.

**Умная квартира
100 кв.м. под ключ –
650 000 руб.,
включая оборудование,
работы, запуск.**



3. НОВИНКА РЕАЛИЗУЕМЫХ ПРОЕКТОВ – РЕШЕНИЕ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ САУНОЙ.

- дистанционный запуск электропечи;
- контроль температуры и влажности в сауне;
- управление освещением парной;
- защита от протечек воды;
- пожарная сигнализация;
- управление теплым полом;
- управление вентиляцией в сауне.

**Новинка – умная сауна –
195 000 руб.,
включая оборудование,
работы, запуск.**

Наши разработки и оборудование позволяют реализовывать абсолютно любые проекты умных квартир, за счет их модульности и возможности подключаться к любым сетям и стороннему оборудованию. Так же они могут быть в любое время дополнены новыми функциями. Конечно, лучше заложить все коммуникации умной квартиры на стадии прокладки инженерных сетей, но если, например, в дальнейшем, у Вас в какой-то комнате появится новый телевизор, то управление им можно будет добавить в Ваше мобильное приложение при помощи беспроводного модуля управления.

Ждём Ваши идеи, какие функции умной квартиры нужны Вам. Мы бесплатно сделаем предварительный расчет проекта и с радостью реализуем его для Вас!

НАШИ ИНТЕРЕСНЫЕ ПРОЕКТЫ



АВТОМАТИЗАЦИЯ ЗАГОРОДНОГО ДОМА (820 КВ. М), КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК ЖЕБРЕИ

Основные задачи – локальное и удаленное управление системами доступа, кондиционирования, освещения (в том числе ландшафтным), отопления (в том числе теплыми полами), развлечений, управление кинотеатром и сауной.

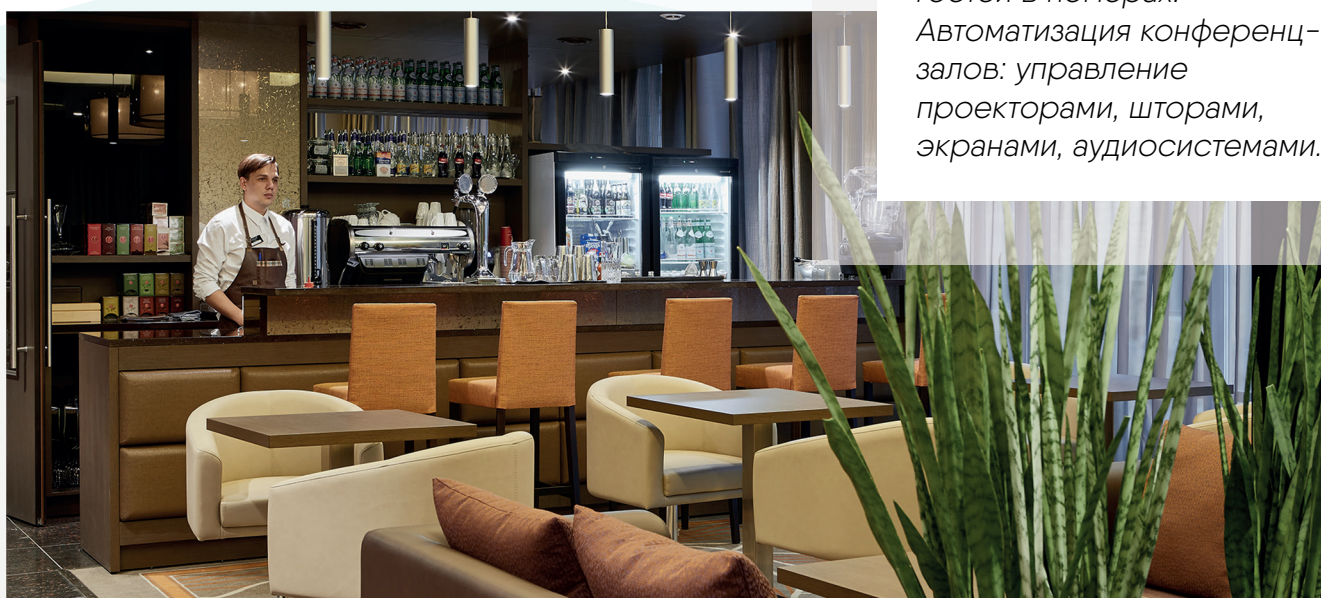


Система «Умный дом»
в коттедже 800 кв.м.
под ключ - 1 570 000 руб.,
включая оборудование,
работы, запуск.



АВТОМАТИЗАЦИЯ МНОГОЭТАЖНОГО ГОСТИНИЧНОГО КОМПЛЕКСА TENET (4500 КВ. М)

Локальное и удаленное управление освещением, отоплением, вентиляцией и системой кондиционирования в номерах и общественных местах, системами развлечения в номерах, подсветкой в ресторанах, доступом клиентов и контролем нахождения гостей в номерах. Автоматизация конференц-залов: управление проекторами, шторами, экранами, аудиосистемами.





Хотите не только узнать об Умном доме INSYTE подробнее, но и «почувствовать» его?

Наш шоурум находится в Центре модных интерьеров THE DOM.

THE DOM – современное арт-пространство, объединяющее профессионалов области архитектуры и дизайна интерьеров. Мы рады быть частью такого грандиозного проекта и в скором времени представим эксклюзивные мастер-классы и проекты. Следите за новостями!

Мы рады видеть Вас в нашем шоуруме ежедневно. Наши специалисты не только расскажут о возможностях и преимуществах Умного дома, но и помогут решить, какой функционал нужен именно Вам.

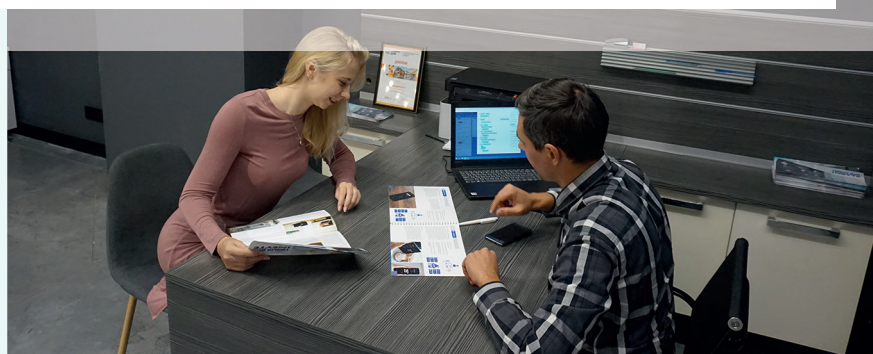
Вы сможете попробовать все функции управления светом, почувствуете комфорт управления всем домом из единого источника, оцените удобство использования сценариев, а также отведаете вкусного кофе или чая.

**Ждем вас по адресу:
Шелепихинская набережная, д.34 к.2
Тел.: +7 (499) 703-07-57**

НАШ ШОУРУМ



The DOM – это центр энергии, где разрушаются стереотипы. Новое многофункциональное пространство, объединившее в себе центр интерьеров от ведущих игроков рынка, удобную co-working-студию, стало МЕСТОМ СИЛЫ для единомышленников сферы дизайна интерьеров.

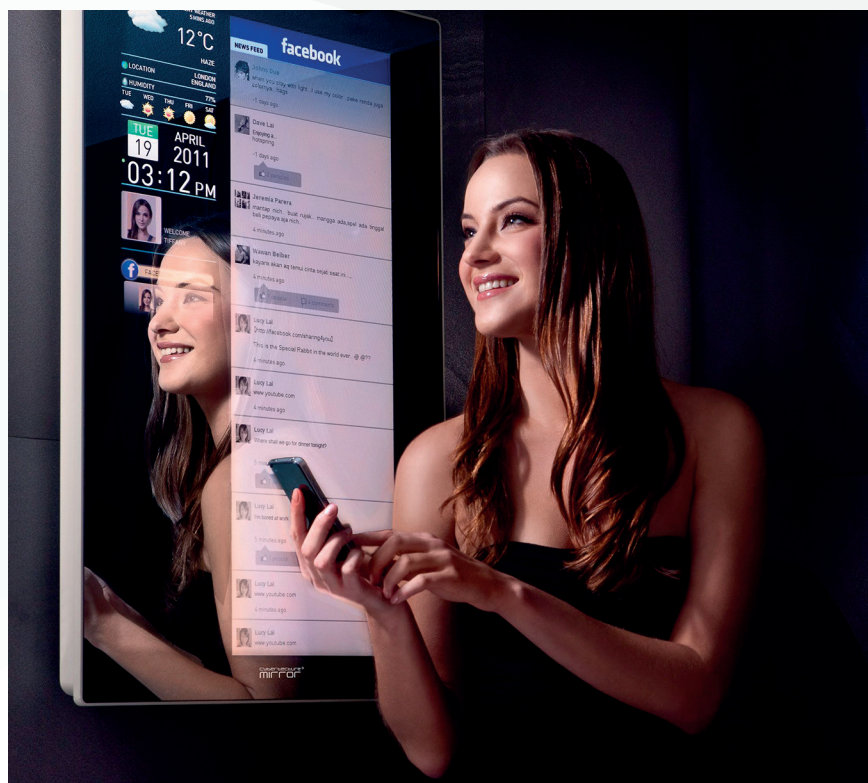


НОВИНКА НАШЕГО УМНОГО ДОМА, СКОРО В ПРОДАЖЕ

УМНОЕ ЗЕРКАЛО INSYTE ДЛЯ ВАШЕГО УМНОГО ДОМА!

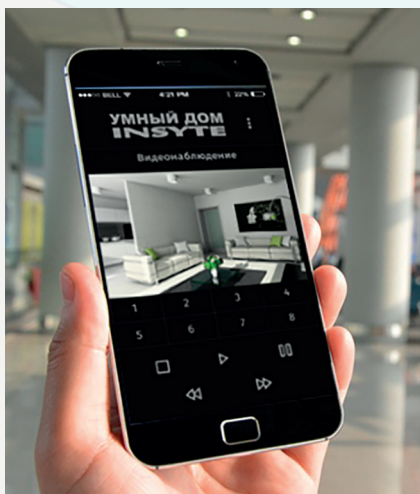
Сенсорное зеркало INSYTE станет центром управления вашего «умного дома», незаменимым помощником и отличным интерьерным решением Вашего дома или квартиры. Помимо функций управления всеми системами, зеркало еще подскажет Вам какая погода на улице, покажет информацию о пробках, выведет на экран последние деловые новости по вашему запросу, напомнит о днях рождения Ваших друзей и близких знакомых, да и просто поздоровается с Вами с помощью голосовых помощников, пожелает Вам хорошего дня и поднимет настроение на весь день!

Подробнее читайте в следующем номере и узнавайте в офисах INSYTE в ноябре этого года.



В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

ЧИТАЙТЕ В ДЕКАБРЬСКОМ НОМЕРЕ ЖУРНАЛА



- Как правильно выбрать подрядчика по умному дому
- Экологически безопасный умный дом и квартира
- Домашний робот-кофеварка SOYER от немецкого концерна HAHN
- И кухня-робот SCHMIDT, которая сделает за Вас все, ну или почти все!
- Умное зеркало INSYTE для Вашего дома или квартиры
- Мировые новости: умный дом Пирса Броснана
- Умные города будущего в России и в мире
- Новогодние новинки умной техники со всего мира

THE DOM

ЦЕНТР МОДНЫХ ИНТЕРЬЕРОВ



Шоурум УМНЫЙ ДОМ INSYTE

г. Москва,
Шелепихинская набережная, д. 34 к.2,
ЖК «Сердце столицы»,
Центр интерьеров «THE DOM»

Тел.: +7 (499) 703-07-57
Моб. +7 (995) 670-38-01

E-mail: moscow@insyte.ru



www.instagram.com/insyte.ru/



www.vk.com/insytegroup



www.facebook.com/insytesmarthouse



www.insyte.msk.ru

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ*

- **БЕСПЛАТНО**

Расчет стоимости умного дома и выезд консультанта за наш счет!

- **ПОДАРКИ**

Голосовое управление и год технического обслуживания в подарок!

- **СКИДКИ**

- 10% на всю систему Умный дом в октябре,
- до 25% на оборудование партнеров

* **ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ ЖУРНАЛА**